



Crna Gora
O P Š T I N A B A R

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove
i zaštitu životne sredine

Broj: 07-362/15-UPI-23
Bar, 20.06.2016. godine

Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno-stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, po zahtjevu doo »Kalamper« iz Bara, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13 i 33/14) Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl. list CG", br. 33/09 i 57/13) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku donosi:

R J E Š E N J E

1. Izdaje se upotrebna dozvola za objekat komunalne infrastrukture - trafostanica TS 10/04 kV, 2x 1000 kVA, na urbanističkoj parceli UP 207, u zoni A, podzona A1, blok 3, po DUP-u »Veliki pijesak«, koja je usklađena sa katastarskom parcelom br. 3199/1 KO Pečurice, upisan u listu nepokretnosti br. 1899 KO Pečurice.
2. Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu, zaveden na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/15-UPI-23, od 01.06.2016. godine.

O b r a z l o ž e n j e

doo »Kalamper« iz Bara, obratilo su se ovom Sekretarijatu zahtjevom br. 07-362/15-UPI-23 od 11.12.2015. za izdavanje upotrebne dozvole za objekat komunalne infrastrukture - trafostanica TS 10/04 kV, 2x 1000 kVA, na urbanističkoj parceli UP 207, u zoni A, podzona A1, blok 3, po DUP-u »Veliki pijesak«, koja je usklađena sa katastarskom parcelom br. 3199/1 KO Pečurice, upisan u listu nepokretnosti br. 1899 KO Pečurice.

Investitor je uz zahtjev priložio sledeću dokumentaciju propisanu čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13 i 33/14):

- Izjavu izvođača radova, od 08.12.2015. godine, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog organa, od 09.12.2015. godine, da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;



- Izjavu vodećeg projektanta, od 09.12.2015. godine, da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, zavedenim na arhivi Opštine Bar pod brojem 07-362/15-UPI-23, od 11.12.2015. godine;
- Za izvođenje radova na navedenom poslovnom objektu izdato je rješenje – građevinska dozvola za izgradnju objekta, broj 07-361/15-UPI-55 od 04.09.2015. godine, od strane ovog Sekretarijata, na urbanističkoj parceli UP 207, u zoni A, podzona A1, blok 3, po DUP-u »Veliki pijesak«, koja je usklađena sa katastarskom parcelom br. 3199/1 KO Pečurice, upisan u listu nepokretnosti br. 1899 KO Pečurice.
- Sekretarijat za uređenje prostora, komunalno - stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, je Rješenjem, broj 07-362/15-UPI-23 od 15.12.2015. godine, formirao komisiju za tehnički pregled izvedenih radova na predmetnom objektu.
- Shodno navedenom rješenju, Komisija je izvršila tehnički pregled i ovom Sekretarijatu dostavila Izvještaj, zaveden pod brojem 07-362/15-UPI-23 od 01.06.2016. godine, kojim se konstatuje da je predmetni objekat pogodan za upotrebu i da se za isti može izdati upotrebna dozvola.

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisana je dokumentacija koja se predaje uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, a članom 121 je propisano da se upotrebna dozvola izdaje u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat pogodan za upotrebu. Članom 125 propisano je da organ nadležan za izdavanje upotrebne dozvole, po prijemu izvještaja o tehničkom pregledu:

- 1) izdaje upotrebnu dozvolu;
- 2) nalaže investitoru otklanjanje utvrđenih nedostataka u određenom roku;
- 3) zabranjuje upotrebu objekta.

Na osnovu izloženog, a shodno čl. 120, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", br. 51/08 i 40/10, 34/11, 35/13, 39/13 i 33/14) riješeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bar, u roku od 15 dana, od dana prijema istog. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 eura administrativne takse.

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva, inspektor za građevinarstvo i a/a.

Samostalni savjetnik,
Branko Orlandić
dipl.ing.arh.
Orlandić Branko

